



АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05.2021 № 137-п

**Об условиях приватизации имущества, находящегося в
собственности Гаврилово-Посадского муниципального района
Ивановской области**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), решением Совета Гаврилово-Посадского муниципального района от 24.11.2020 № 24 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы» (в редакции от 16.02.2021 №41, от 25.02.2021 №44), Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в собственности Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области здание (по назначению не используется) с одновременным отчуждением земельного участка, на котором расположено здание по адресу: Ивановская область, р-н. Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, ул. Карла Либкнехта, д. 20.

1.1. Здание находится в собственности Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области (номер и дата государственной регистрации права: 37:03:010102:86-37/043/2019-1 от 24.09.2019) и входит в состав муниципальной казны Гаврилово-Посадского муниципального района.

Характеристика здания:

- Наименование: Типография, редакция, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 211,2 м², кадастровый номер 37:03:010102:86,

адрес: Ивановская область, р-н. Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, ул. Карла Либкнехта, д. 20.

1.2. Земельный участок находится в собственности Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области (номер и дата государственной регистрации права: 37:03:010102:13-37/043/2021-1 от 19.02.2021).

Характеристика земельного участка:

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: размещение типографии; для размещения производственных зданий, площадь: 916+/-10 м², кадастровый номер: 37:03:010102:13, адрес: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, г. Гаврилов Посад, ул. К. Либкнехта, дом 20 (далее земельный участок).

2. Установить способ приватизации – продажа объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе в электронной форме (далее аукцион) в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

3. Установить начальную цену продажи здания с одновременным отчуждением земельного участка, на котором расположено здание по адресу: Ивановская область, р-н. Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, ул. Карла Либкнехта, д. 20, указанного в пункте 1 настоящего постановления на аукционе на основании Отчета №0011/02/2021 об оценке недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ивановская область, р-н. Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, ул. Карла Либкнехта, д.20 (дата составления отчета: 01.03.2021г.) в размере 320000,00 (триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС - 19666,67 (Девятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек), в том числе:

- здания – 118000,00 (сто восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС,

- земельного участка - 202000,00 (двести две тысячи) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

4. Предусмотреть в договоре купли – продажи обязанность покупателя по оплате единовременным платежом в течение 15 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи приобретаемых на аукционе здания с земельным участком.

5. Назначить уполномоченным представителем продавца при приватизации имущества, находящегося в собственности Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области Карасеву Марину Владимировну – и.о. заместителя главы администрации, начальника Управления экономического развития Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области (<http://гаврилово-посадский.рф/>) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Гаврилово-Посадского
муниципального района**



В.Ю.Лаптев